

Kallelse

Bräcke och Ånge Bygg- och
miljönämnd

2026-01-23



Bräcke
kommun



Ånge
kommun



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

Plats och tid Furugränd 1, Bräcke, 2026-01-23 klockan 09:00–12:00

Ledamöter Sven Graff (S), ordförande
Per-Anders Andersson (S), vice ordförande
Kjell Grip (KD)
Per-Erik Eriksson (C)
Erik Thunefors (SD)

Ersättare Anders Berkestedt (S)
Mats Nilsson (S)
Emil Lindblad (VF)
Hans Svärd (C)
Martin Halvarsson (M)



Beslutande organ
Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

Ärendelista

Nr	Ärende	Föredragande	Sida
1.	Val av justerare, upprop samt fastställande av dagordning	Ordföranden	
2.	Påminnelse om jäv/intressekonflikt	Ordföranden	
3.	Informationer		
4.	Beslut om föreläggande, Hålsnäset, Ånge kommun		
5.	Beslut om föreläggande, Västerhångsta, Ånge kommun		
6.	Bygglov för nybyggnad av fritidshus, Klöstre, Ånge kommun		
7.	Bygglov för nybyggnad, tillbyggnad och parkering, Hjältan 4:11, Ånge kommun		
8.	Bygglov för industribyggnad/avloppsreningsverk, Hjältan 4:13, Ånge kommun		
9.	Tillsynsplan för plan- och byggområdet 2026		
10.	Yttrande i samrådet gällande ändring av detaljplan, Ånge 69:12		
11.	Anmälan av delegationsbeslut		
12.	Övriga frågor		



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

1 Val av justerare, upprop samt fastställande av dagordning

Sammanfattning av ärendet

1. Justering av protokoll

Till justerare utses

2. Upprop

Deltagarna på sammanträdet framgår av närvarolistan på sidan 2.

3. Fastställande av dagordning

Förslag till dagordning har skickats ut tillsammans med kallelsen.
Handlingarna har publicerats på Meetings+.

Bygg- och miljönämnden fastställer dagordningen.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

2 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen kap. 6 §§ 28–32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Med nämnd likställs arbetet i kommunstyrelsens arbetsutskott. Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

1. *saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,*
2. *han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,*
3. *ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,*
4. *han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller*
5. *det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.*

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas göra att man är jävig ska självant ge det till känna. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar.

Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

3 Informationer

Information om tillsynsplaner för 2026 avseende miljö- och hälsoskydd, plan- och byggområdet samt alkohol och tobak.

Utbildningspass avseende ändringar i plan- och bygglagen.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

4 Beslut om föreläggande, Hålsnäset, Ånge kommun

Sammanfattning av ärendet

Se handlingar.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

5 Beslut om föreläggande, Västerhångsta, Ånge kommun

Sammanfattning av ärendet

Se handlingar.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

6 Bygglov för nybyggnad av fritidshus, Klöstre, Ånge kommun

Sammanfattning av ärendet

Se handlingar.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

**7 Bygglov för nybyggnad, tillbyggnad och
parkering, Hjältan 4:11, Ånge kommun**

Sammanfattning av ärendet

Se handlingar.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

**8 Bygglov för
industribyggnad/avloppsreningsverk,
Hjältan 4:13, Ånge kommun**

Sammanfattning av ärendet

Se handlingar.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

9 Tillsynsplan för plan- och byggområdet 2026

Sammanfattning av ärendet

Se handlingar.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

10 Yttrande i samrådet gällande ändring av detaljplan, Ånge 69:12

Sammanfattning av ärendet

Se handlingar.



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

11 Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner enligt den av nämnden antagna delegationsordningen.

Dessa beslut redovisas till nämnden.

2025-11-27--2026-01-07:

- Plan- och byggärenden
- Miljö- och hälsoskyddsärenden
- Alkohol- och tobaksärenden



Beslutande organ

Bräcke och Ånge Bygg- och miljönämnd

12 Övriga frågor

Sammanfattning av ärendet